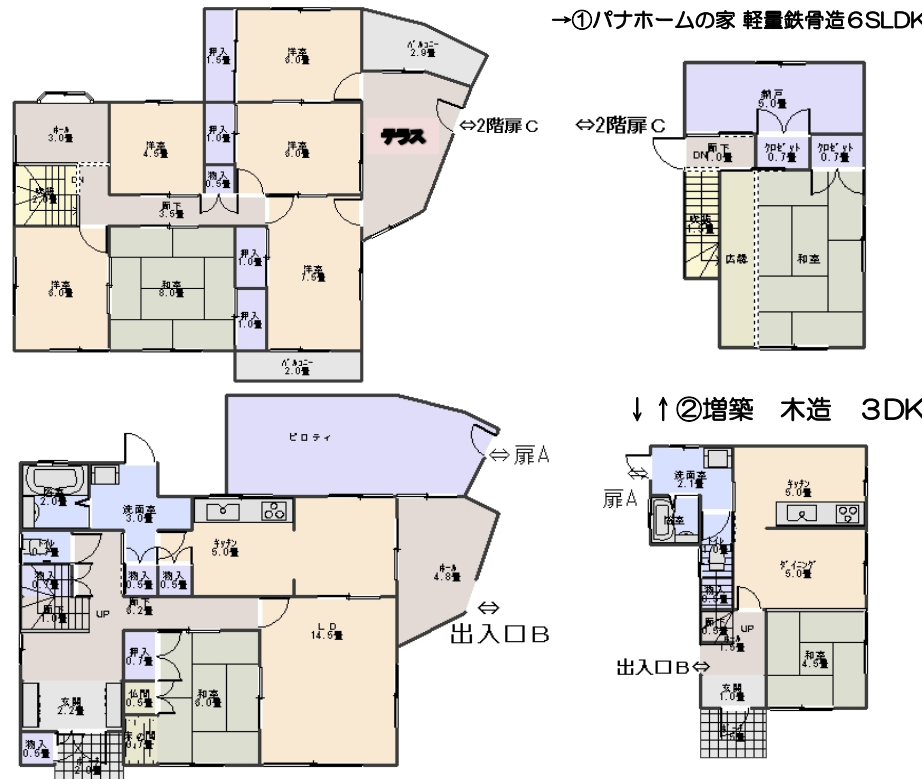


【おすすめ 2世帯中古住宅資料】

★きれいにお使いの家です★



- ★H21年京セラ太陽光ソーラー付き(2.86kw)
 - ★ALL電化住宅 IH・エコ給湯×各2機
 - ★H21年屋根 葺き替え
 - ★H23年トイレ×2器入替え工事済み
 - ★H13年6月2F増築リフォーム・3台専用カーポート付き
- ※略図につき、多少異なる場合があります。

総額	2,280	万円	消費税	総額に含む	円
所在地	甲賀市甲賀町拝坂				
交通	甲賀駅より徒歩16分(約1280m)				
国土法届	不要				
土地面積	368.25	㎡	111.39	坪	㎡
建物面積	延べ	167.83	㎡	50.76	坪
	1階	77.93	㎡	2階	89.90
建物構造	①軽量鉄骨造スレート葺2階建				
間取り	部屋数				
築年月日	S62	年	12	月	駐車場 (有) 無
土地権利	所有権				
地目	宅地				
都市計画	市街化区域				
用途地域	第1種低層地域				
建ぺい率	50	%	容積率	80	%
地勢	平坦				
設備	電気	上水道	下水道	浄化槽	汲取 側溝
	ガス	電話	冷房	暖房	給湯
接道状況	二方向				
接道方向等	(北 北東 東 南東 南 南西 西 北西)側 幅員(約12)m				
	(北 北東 東 南東 南 南西 西 北西)側 幅員(約6)m				
	位置指定(有 無) (公道 私有)に(約13)m 接面				
現況	所有者居住中				
引渡	即時	相談	期日指定(和暦()年()月 上旬 中旬 下旬)		
備考	②別棟増築(木造): H6年1月建築登記簿面積69.54㎡ (21.03坪)				

**人気の
拝坂団地内**

商号 **(株)住まいるホーム**
 事務所 滋賀県甲賀市甲南町深川1460-41
 電話番号 (0748) 86-1308
 FAX (0748) 69-7253

★お問合せ下さい★

宅建免許番号/知事大臣 (1) 第 3320 号	所屬団体名 全日本不動産協会	支部名 湖南支部
担当者 東原	取引主任者 東原	取引態様 専任
報酬額 / 額	3%+6万円+税	
報酬態様	分かれ	